

VOTRE CONTACT
NOUCHET Pascal
Tél. : 02 35 70 24 34
contact@gare-immobilier.fr
www.gare-immobilier.fr
102 Rue Jeanne d'Arc
76000 ROUEN

AGENCE DE LA GARE
Offre de : Vente
Référence : 555
Date de l'annonce : 14/02/2023

T1 BIS SECTEUR GARE - 99 500 €

76000 Rouen



DESCRIPTION

T1 bis refait à neuf d'environ 30 m² comprenant une entrée avec rangements, un séjour avec cuisine ouverte aménagée, un salle d'eau avec un WC. Place de parking privative en sous-sol. Idéal étudiant ou investissement locatif. Classe énergie E.

INFORMATIONS

Surface habitable : 31 m²
Nb pièce(s) : 1
Salle d'eau : 1
Cuisine : Sans cuisine
Ascenseur

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Charges copropriété : 60 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 641 € et 867 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES



